

KOMUNIKAT

TABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH
W OFERCIE STANDARDOWEJ

z dnia 1 sierpnia 2019 r.



Maksymalna wysokość oprocentowania od kredytów i pożyczek nie może w stosunku rocznym przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych określonych w Kodeksie cywilnym, a w przypadku oprocentowania za opóźnienie - wysokości odsetek maksymalnych za opóźnienie, określonych w Kodeksie cywilnym.

CZĘŚĆ I

KREDYTY W RACHUNKU PŁATNICZYM (ROR) - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
10%

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 993 z póź. zm.) dla Kredytu w rachunku płatniczym (ROR) odnawialnego udzielonego od dnia 14 września 2018 r. na okres 12 miesięcy, wynosi 11,47% przy założeniu: całkowita kwota kredytu 7 000 zł, oprocentowanie zmienne równe sumie stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego (NBP) i stałej marży Banku w wysokości 8,50% wynosi 10% w stosunku rocznym, przy czym wysokość tych odsetek nie może przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 z póź. zm. (Aktualna wysokość stopy referencyjnej podawana jest w komunikacie Rady Polityki Pieniężnej oraz zamieszczana jest na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego. Każda zmiana wysokości stopy referencyjnej NBP powoduje automatyczną zmianę wysokości oprocentowania kredytu z dniem wejścia w życie zmiany stopy referencyjnej NBP.), prowizja 0 zł, okres kredytowania 12 miesięcy, przebieg okres kredytowania limit jest w pełni wykorzystany, spłata jednorazowa na koniec trwania umowy. Dla zawarcia umowy kredytu wymagane jest posiadanie umowy rachunku płatniczego oszczędnościowo-rozliczeniowego w Banku Pocztowym S.A. z miesięcznym wpływem na konto z tytułu uzyskiwanych dochodów. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 758,07 zł (w tym odsetki 698,07 zł, prowizja za udzielenie kredytu w wysokości 0 zł, miesięczna opłata za prowadzenie rachunku 5 zł). Całkowita kwota do zapłaty 7 758,07 zł. Przyznanie kredytu oraz jego ostateczna wysokość uzależniona jest od wyniku oceny zdolności kredytowej. Pozostałe warunki oferty uzależnione są również od segmentu Klientów. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ II

KREDYTY GOTÓWKOWE - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
do 9,90%

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu wynosi 17,25% przy założeniach: kredyt udzielony w dniu 22 lipca 2017 r. na okres 30 miesięcy, bez ubezpieczenia, całkowita kwota kredytu 4 079,59 zł (bez kredytowanych kosztów kredytu), spłacany do 22. dnia każdego miesiąca w równych ratach w kwocie 165,98 zł, ostatnia rata wyrównująca 165,84 zł, oprocentowanie zmienne 9% w stosunku rocznym, całkowity koszt kredytu 899,67 zł (w tym: odsetki 535,26 zł, prowizja 364,41 zł), całkowita kwota do zapłaty 4979,26 zł.

Niniejsze informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 K.c. Decyzja i warunki kredytowania zależą od indywidualnej oceny zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania kredytu wpływa na koszt obsługi kredytu.

CZĘŚĆ III

POCZTOWE KREDYTY KONSOLIDACYJNE, POCZTOWE KREDYTY MIESZKANIOWE, POCZTOWE POŻYCZKI HIPOTECZNE - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Produkt	Marża	RRSO (z Przykładu Reprezentatywnego)
POCZTOWY KREDYT MIESZKANIOWY	od 1,59% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi do 50%* od 1,79%+ WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi powyżej 50% do 80%*	4,19%
POCZTOWY KREDYT KONSOLIDACYJNY	od 3,59% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi do 50% * od 4,89% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi powyżej 50% do 70% *	7,88%
POCZTOWA POŻYCZKA HIPOTECZNA	od 3,59% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi do 50%* od 4,89% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi powyżej 50% do 70%*	7,97%

LTV (ang. Loan to Value) oznacza: relację kwoty kredytu/pożyczki do wartości nieruchomości

* oferta z ubezpieczeniem ryzyka utraty pracy i na życie, rachunkiem ROR oraz ubezpieczeniem od nieruchomości

Pocztowy Kredyt Mieszkaniowy**Przykład reprezentatywny**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 4,19 % przy założeniach: kredyt mieszkaniowy udzielony 01 sierpnia 2019 r. na 25 lat, całkowita kwota kredytu mieszkaniowego wynosi 270 000,00 zł, spłacany w 300 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 1 489,53 zł, kolejnych 296 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 1 356,49 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 1 352,71 zł płatne do 15. dnia każdego miesiąca, LTV (relacja kwoty kredytu do wartości nieruchomości) wynosi 80%, oprocentowanie zmienne 3,51 % w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 01 sierpnia 2019 r. wynoszący 1,72 %, powiększony o stałą marżę Banku w wysokości 1,79% - wskazana marża jest podwyższana o 0,9 p.p. do czasu uprawnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 1% od udzielonej kwoty kredytu mieszkaniowego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 337 500,00 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 158 083,92 zł, w tym: odsetki 137 342,34 zł, prowizja 2 700,00 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wg oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 300 miesięcy 6 750,00 zł, koszt prowadzenia rachunku 4 500,00 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A. 6 272,58 zł, koszt operatu 500,00 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 428 083,92 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 5 000 zł wraz z usługą Pocztove24 (brak kosztów), posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków nabytego za pośrednictwem Banku oraz posiadania w całym okresie kredytowania ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem Banku, wówczas Kredytobiorca uzyskuje obniżkę marży w okresie ubezpieczenia lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

Pocztowy Kredyt Konsolidacyjny**Reprezentatywny przykład:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Pocztowego Kredytu Konsolidacyjnego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 7,88 % przy założeniach: kredyt konsolidacyjny udzielony 01 sierpnia 2019 r. na 20 lat, całkowita kwota kredytu konsolidacyjnego wynosi 120 000 zł, spłacany w 240 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 967,65 zł, kolejne 236 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 903,24 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 898,50 zł, płatne do 2 dnia każdego miesiąca, LTV (relacja kwoty kredytu do wartości nieruchomości) wynosi 70 %, oprocentowanie zmienne 6,61% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 01 sierpnia 2019 r. wynoszący: 1,72 % powiększony o stałą marżę Banku w wysokości 4,89% - wskazana marża jest podwyższona o 0,9 p.p. do czasu uprawnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 2% od udzielonej kwoty kredytu konsolidacyjnego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 171 430 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 109 013,50 zł, w tym: odsetki 96 966,09 zł, prowizja 2 400 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych według oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 240 miesięcy 2 743,20 zł, koszt prowadzenia rachunku 3 600 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A., 2 785,21 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 229 013,50 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 5 000 zł wraz z usługą Pocztove24 (brak kosztów) oraz posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem Banku, wówczas Kredytobiorca uzyskuje obniżkę marży w okresie ubezpieczenia lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

Pocztowa Pożyczka Hipoteczna**Reprezentatywny przykład:**

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Pocztowej Pożyczki Hipotecznej udzielonej przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 7,97 % przy założeniach: pożyczka hipoteczna udzielona 01 sierpnia 2019 r. na 16 lat, całkowita kwota pożyczki hipotecznej wynosi 143 500 zł, spłacany w 192 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 1 286,88 zł, kolejne 188 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 1 214,27 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 1 213,90 zł, płatne do 3 dnia każdego miesiąca, LTV (relacja kwoty kredytu do wartości nieruchomości) wynosi 70 %, oprocentowanie zmienne 6,61% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 01 sierpnia 2019 r. wynoszący: 1,72 %, powiększony o stałą marżę Banku w wysokości 4,89% - wskazana marża jest podwyższona o 0,9 p.p. do czasu uprawnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy pożyczki), prowizja 2% od udzielonej kwoty pożyczki hipotecznej. Pożyczka zabezpieczona hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie pożyczki wynosi 205 000 zł. Całkowity koszt pożyczki wynosi 102 028,32 zł, w tym: odsetki 89 857,30 zł, prowizja 2 870 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych według oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 192 miesiące 2 624,64 zł, koszt prowadzenia rachunku 2 880 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A. 3 277,38 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 245 528,32 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 5 000 zł wraz z usługą Pocztove24 (brak kosztów) oraz posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków nabytego za pośrednictwem Banku oraz posiadania w całym okresie kredytowania ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego za pośrednictwem Banku, wówczas Kredytobiorca uzyskuje obniżkę marży w okresie ubezpieczenia lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ IV

KARTA KREDYTOWA - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
10%

Oprocentowanie stanowi sumę stopy referencyjnej NBP i stałej marży Banku 8,5% w stosunku rocznym. Stopa referencyjna NBP wynosi 1,5%.

Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1528 z późn. zm.) wynosi 15,15% przy założeniach: limit kredytowy 2500 zł (całkowita kwota kredytu) udzielony w dniu 20 kwietnia 2018 r., wykorzystany w całości w dniu generowania pierwszego zestawienia miesięcznego w wyniku dokonania operacji bezgotówkowej, zadłużenie spłacane wraz z opłatami i odsetkami w terminach wymaganej spłaty w ratach równych wymaganej kwocie spłaty w wysokości 5% wykorzystanego limitu kredytowego, ale nie mniejszych niż 50 zł i nie większych niż pozostałe do spłaty zadłużenie z zastrzeżeniem, że ostatnia rata przed terminem rozwiązania Umowy będzie równa całemu pozostałemu do spłaty zadłużeniu, do dnia spłaty ostatniej raty kredytu Posiadacz nie dokona żadnych innych wpłat ani operacji kartą, oprocentowanie zmienne 10% w stosunku rocznym, Klient nie korzysta z usług dodatkowych i promocji, nie zostanie wydana karta dodatkowa, opłaty i prowizje związane z wydaniem i obsługą karty wyniosą: opłata za wydanie karty 0 zł, opłata miesięczna za kartę 4 zł, prowizja 0 zł. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 620,32 zł przy założeniu, że Umowa będzie obowiązywać przez 4 lata, w tym odsetki 432,32 zł, suma miesięcznych opłat za kartę w założonym okresie obowiązywania Umowy 188,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty 3 120,32 zł.

CZĘŚĆ V

NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE I POSTAWIONE W STAN NATYCHMIASTOWEJ WYMAGALNOŚCI

Oprocentowanie
14%

Oprocentowanie należności przeterminowanych i postawionych w stan natychmiastowej wymagalności dla Kredytów gotówkowych oraz Gotówkowych kredytów restrukturyzacyjnych ustala się w stosunku rocznym jako maksymalne odsetki za opóźnienie. Maksymalne odsetki za opóźnienie wynoszą dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. Odsetki ustawowe za opóźnienie stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5 %) oraz wskaźnika określonego w art. 481 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 5,5 %).

14%

Oprocentowanie należności przeterminowanych i pozostawionych w stan natychmiastowej wymagalności dla pozostałych produktów kredytowych ustala się w stosunku rocznym jako dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie. Odsetki ustawowe za opóźnienie stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5%) oraz wskaźnika określonego w art. 481 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 5,5%).

CZĘŚĆ VI

WYSOKOŚĆ STAWEK STOSOWANYCH PRZEZ BANK POCZTOWY

WYSOKOŚĆ STAWEK	STAWKI
Stopa referencyjna NBP	Wysokość stopy referencyjnej dla produktów: Kredyt w rachunku płatniczym (ROR), Limit Debetowy w Pocztowym Koncie Firmowym, Karta Kredytowa.
WIBOR 6M Obowiązuje z najbliższego dnia roboczego poprzedzającego dzień złożenia wniosku kredytowego	Wysokość stawki WIBOR 6M dla kredytów gotówkowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Kredytu gotówkowego na dowolny cel. Wysokość stawki WIBOR 6M dla limitów debetowych w ROR udzielonych od 20.12.2018 r.
WIBOR 3M Obowiązuje z dnia poprzedzającego dzień zarejestrowania formularza weryfikacyjnego w systemie Banku	Wysokość stawki WIBOR 3M dla kredytów mieszkaniowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego, Pocztowej Pożyczki Hipotecznej, Pocztowego kredytu Konsolidacyjnego, Pocztowego Kredytu Hipotecznego Restrukturyzacyjnego oraz Pożyczki Hipotecznej dla Mikroprzedsiębiorców.

Informacja na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dn. 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (Dz.U. z 2014 r., poz. 1497):

Poczta Polska S.A. jest uprawniona do dokonywania w imieniu i na rzecz Banku Pocztowego S.A. czynności faktycznych i prawnych związanych z przygotowaniem, oferowaniem lub zawarciem umów w zakresie kredytów konsumenckich i umów rachunku bankowego. Poczta Polska S.A. nie współpracuje z innymi kredytodawcami niż Bank Poczty S.A.