

KOMUNIKATTABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH
W OFERCIE STANDARDOWEJ

z dnia 27 września 2018 r.



Maksymalna wysokość oprocentowania od kredytów i pożyczek nie może w stosunku rocznym przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych określonych w Kodeksie cywilnym, a w przypadku oprocentowania za opóźnienie - wysokości odsetek maksymalnych za opóźnienie, określonych w Kodeksie cywilnym.

CZĘŚĆ I**KREDYTY W RACHUNKU PŁATNICZYM (ROR) - OPROCENTOWANIE ZMIENNE**

Oprocentowanie
10%

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 993 z póź. zm.) dla Kredytu w rachunku płatniczym (ROR) odnawialnego udzielonego od dnia 14 września 2018 r. na okres 12 miesięcy, wynosi 11,47% przy założeniu: całkowita kwota kredytu 7 000 zł, oprocentowanie zmienne równe sumie stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego (NBP) i stałej marży Banku w wysokości 8,50% wynosi 10% w stosunku rocznym, przy czym wysokość tych odsetek nie może przekroczyć wysokości odsetek maksymalnych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 1025 z póź. zm. (Aktualna wysokość stopy referencyjnej podawana jest w komunikacie Rady Polityki Pieniężnej oraz zamieszczana jest na stronie internetowej Narodowego Banku Polskiego. Każda zmiana wysokości stopy referencyjnej NBP powoduje automatyczną zmianę wysokości oprocentowania kredytu z dniem wejścia w życie zmiany stopy referencyjnej NBP.), prowizja 0 zł, okres kredytowania 12 miesięcy, przeżyty okres kredytowania limit jest w pełni wykorzystany, spłata jednorazowa na koniec trwania umowy. Dla zawarcia umowy kredytu wymagane jest posiadanie umowy rachunku płatniczego oszczędnościowo-rozliczeniowego w Banku Poczty S.A. z miesięcznym wpływem na konto z tytułu uzyskiwanych dochodów. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 758,07 zł (w tym odsetki 698,07zł, prowizja za udzielenie kredytu w wysokości 0 zł, miesięczna opłata za prowadzenie rachunku 5 zł). Całkowita kwota do zapłaty 7 758,07 zł. Przyznanie kredytu oraz jego ostateczna wysokość uzależniona jest od wyniku oceny zdolności kredytowej. Pozostałe warunki oferty uzależnione są również od segmentu Klientów. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ II**KREDYTY GOTÓWKOWE - OPROCENTOWANIE ZMIENNE**

Oprocentowanie
do 9,90%

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu wynosi 17,25% przy założeniach: kredyt udzielony w dniu 22 lipca 2017 r. na okres 30 miesięcy, bez ubezpieczenia, całkowita kwota kredytu 4 079,59 zł (bez kredytowanych kosztów kredytu), spłacany do 22. dnia każdego miesiąca w równych ratach w kwocie 165,98 zł, ostatnia rata wyrównująca 165,84 zł, oprocentowanie zmienne 9% w stosunku rocznym, całkowity koszt kredytu 899,67 zł (w tym: odsetki 535,26 zł, prowizja 364,41 zł), całkowita kwota do zapłaty 4979,26zł.

Niniejsze informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 K.c. Decyzja i warunki kredytowania zależą od indywidualnej oceny zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania kredytu wpływa na koszt obsługi kredytu.

CZĘŚĆ III**POCZTOWE KREDYTY KONSOLIDACYJNE, POCZTOWE KREDYTY MIESZKANIOWE, POCZTOWE POŻYCZKI HIPOTECZNE - OPROCENTOWANIE ZMIENNE**

Produkt	Marża	RRSO (z Przykładu Reprezentatywnego)
POCZTOWY KREDYT MIESZKANIOWY	od 1,39% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których udział własny wynosi powyżej 50% od 1,59%+ WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których udział własny wynosi od 20% i nie przekracza 50%	3,98%
POCZTOWY KREDYT KONSOLIDACYJNY	od 3,69% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi do 50% od 4,99% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi powyżej 50% do 70%	8,04%
POCZTOWA POŻYCZKA HIPOTECZNA	od 3,69% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi do 50% od 4,99% + WIBOR 3 M dla umów kredytowych, w których LTV wynosi powyżej 50% do 70%	8,11%

LTV (ang. Loan to Value) oznacza: relację kwoty kredytu/pożyczki do wartości nieruchomości

KOMUNIKAT

TABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH
W OFERCIE STANDARDOWEJ

z dnia 27 września 2018 r.



Pocztowy Kredyt Mieszkaniowy

Reprezentatywny przykład:

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Poczтового Kredytu Mieszkaniowego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 3,98 % przy założeniach: kredyt mieszkaniowy udzielony 3 lipca 2018 r. na 30 lat, całkowita kwota kredytu mieszkaniowego wynosi 220 000 zł, spłacany w 360 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 1 075,43 zł, kolejnych 356 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 963,77 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 961,55 zł, płatne do 10 dnia każdego miesiąca, udział własny 20% wartości zakupu nieruchomości, oprocentowanie zmienne 3,29 % w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 3 lipca 2018 r. wynoszący: 1,70 % + stała marża Banku w wysokości 1,59% - wskazana marża jest podwyższana o 0,9 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 1% od udzielonej kwoty kredytu mieszkaniowego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 275 000 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 148 439,62 zł, w tym: odsetki 127 289,96 zł, prowizja 2200 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych według oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 360 miesięcy 6 598,80 zł, koszt prowadzenia rachunku 5 400,00 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A. 6 431,86 zł, koszt operatu 500,00 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 368 439,62 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą PocztoWy24 (brak kosztów) oraz posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub poważnego zachorowania nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego przez Bank lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

Pocztowy Kredyt Konsolidacyjny

Reprezentatywny przykład:

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Poczтового Kredytu Konsolidacyjnego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 8,04 % przy założeniach: kredyt konsolidacyjny udzielony 3 lipca 2018 r. na 20 lat, całkowita kwota kredytu konsolidacyjnego wynosi 120 000 zł, spłacany w 240 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 974,76 zł, kolejne 236 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 910,07 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 905,50 zł, płatne do 10 dnia każdego miesiąca, LTV (kwota kredytu do wartości zabezpieczenia) 70 %, oprocentowanie zmienne 6,69% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 3 lipca 2018 r. wynoszący: 1,70 % + stała marża Banku w wysokości 4,99% - wskazana marża jest podwyższona o 0,9 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 2% od udzielonej kwoty kredytu konsolidacyjnego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 171 430 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 111 352,78 zł, w tym: odsetki 98 606,30 zł, prowizja 2 400 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych według oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 240 miesięcy 2 743,20 zł, koszt prowadzenia rachunku 3 600 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A., 3 484,28 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 231 352,78 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą PocztoWy24 (brak kosztów) oraz posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub poważnego zachorowania nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego przez Bank lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

Pocztowa Pożyczka Hipoteczna

Reprezentatywny przykład:

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Pocztovej Pożyczki Hipotecznej udzielonej przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 8,11% przy założeniach: pożyczka hipoteczna udzielona 3 lipca 2018 r. na 18 lat, całkowita kwota pożyczki hipotecznej wynosi 120 000 zł, spłacany w 216 ratach w tym: pierwsze 3 raty w wysokości 1 021,90 zł, kolejne 212 rat kapitałowo-odsetkowych w równej wysokości w kwocie 959,04 zł oraz ostatnia rata wyrównująca w wysokości 958,55 zł, płatne do 10 dnia każdego miesiąca, LTV (kwota pożyczki do wartości zabezpieczenia) 70 %, oprocentowanie zmienne 6,69% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 3 lipca 2018 r. wynoszący: 1,70 % + stała marża Banku w wysokości 4,99% - wskazana marża jest podwyższona o 0,9 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy pożyczki), prowizja 2% od udzielonej kwoty pożyczki hipotecznej. Pożyczka zabezpieczona hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie pożyczki wynosi 171 430 zł. Całkowity koszt pożyczki wynosi 99 428,35 zł, w tym: odsetki 87 340,73 zł, prowizja 2 400 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych według oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 216 miesięcy 2 468,88 zł, koszt prowadzenia rachunku 3 240 zł, opłata za pakiet ubezpieczeń w zakresie ryzyka śmierci, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, leczenia szpitalnego następstw nieszczęśliwych wypadków oraz utraty pracy – w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej oferowany przez Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. i Pocztove Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych S.A. 3 459,74 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 219 428,35 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą PocztoWy24 (brak kosztów) oraz posiadania w okresie pierwszych 36 miesięcy ochrony ubezpieczeniowej dobrowolnego ubezpieczenia na życie, trwałej i całkowitej niezdolności do pracy, pobytu w szpitalu w następstwie nieszczęśliwego wypadku, od utraty pracy lub poważnego zachorowania nabytego za pośrednictwem Banku. Kredytobiorca zobowiązany jest do zawarcia umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, w tym zakresie może skorzystać z ubezpieczenia oferowanego przez Bank lub wybranego przez siebie, spełniającego kryteria określone w Minimalnych warunkach w zakresie akceptowania ochrony ubezpieczeniowej w Banku Pocztowym S.A. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

KOMUNIKATTABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH
W OFERCIE STANDARDOWEJ

z dnia 27 września 2018 r.

**CZĘŚĆ IV**
KARTA KREDYTOWA - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
10%

Oprocentowanie stanowi sumę stopy referencyjnej NBP i stałej marży Banku 8,5% w stosunku rocznym. Stopa referencyjna NBP wynosi 1,5%.

Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 1528 z póź. zm.) wynosi 15,15% przy założeniach: limit kredytowy 2500 zł (całkowita kwota kredytu) udzielony w dniu 20 kwietnia 2018 r., wykorzystany w całości w dniu generowania pierwszego zestawienia miesięcznego w wyniku dokonania operacji bezgotówkowej, zadłużenie spłacane wraz z opłatami i odsetkami w terminach wymaganej spłaty w ratach równych wymaganej kwocie spłaty w wysokości 5% wykorzystanego limitu kredytowego, ale nie mniejszych niż 50 zł i nie większych niż pozostałe do spłaty zadłużenie z zastrzeżeniem, że ostatnia rata przed terminem rozwiązania Umowy będzie równa całemu pozostałemu do spłaty zadłużeniu, do dnia spłaty ostatniej raty kredytu Posiadacz nie dokona żadnych innych wpłat ani operacji kartą, oprocentowanie zmienne 10% w stosunku rocznym, Klient nie korzysta z usług dodatkowych i promocji, nie zostanie wydana karta dodatkowa, opłaty i prowizje związane z wydaniem i obsługą karty wyniosą: opłata za wydanie karty 0 zł, opłata miesięczna za kartę 4 zł, prowizja 0 zł. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 620,32 zł przy założeniu, że Umowa będzie obowiązywać przez 4 lata, w tym odsetki 432,32 zł, suma miesięcznych opłat za kartę w założonym okresie obowiązywania Umowy 188,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty 3 120,32 zł.

CZĘŚĆ V
NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE I POSTAWIONE W STAN NATYCHMIASTOWEJ WYMAGALNOŚCI

Oprocentowanie
14%

Oprocentowanie należności przeterminowanych i postawionych w stan natychmiastowej wymagalności dla Kredytów gotówkowych oraz Gotówkowych kredytów restrukturyzacyjnych ustala się w stosunku rocznym jako maksymalne odsetki za opóźnienie. Maksymalne odsetki za opóźnienie wynoszą dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym. Odsetki ustawowe za opóźnienie stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5%) oraz wskaźnika określonego w art. 481 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 5,5%).

14%

Oprocentowanie należności przeterminowanych i pozostawionych w stan natychmiastowej wymagalności dla pozostałych produktów kredytowych ustala się w stosunku rocznym jako dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie. Odsetki ustawowe za opóźnienie stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5%) oraz wskaźnika określonego w art. 481 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 5,5%).

CZĘŚĆ VI
WYSOKOŚĆ STAWEK STOSOWANYCH PRZEZ BANK POCZTOWY

WYSOKOŚĆ STAWEK	STAWKI
Stopa referencyjna NBP	Wysokość stopy referencyjnej dla produktów: Kredyt w rachunku płatniczym (ROR), Limit Debetowy w Poczтовым Koncie Firmowym, oprocentowanie Limitu debetowego, Karta Kredytowa.
WIBOR 6M Obowiązuje z najbliższego dnia roboczego poprzedzającego dzień złożenia wniosku kredytowego	Wysokość stawki WIBOR 6M dla kredytów gotówkowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Kredytu gotówkowego na dowolny cel.
WIBOR 3M Obowiązuje z najbliższego dnia kalendarzowego poprzedzającego dzień podjęcia decyzji kredytowej	Wysokość stawki WIBOR 3M dla kredytów mieszkaniowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Poczтового Kredytu Mieszkaniowego, Poczтовой Pożyczki Hipotecznej, Poczтового kredytu Konsolidacyjnego, Poczтового Kredytu Hipotecznego Restrukturyzacyjnego oraz Pożyczki Hipotecznej dla Mikroprzedsiębiorców.

Informacja na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dn. 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (Dz.U. z 2014 r., poz. 1497):

Poczta Polska S.A. jest uprawniona do dokonywania w imieniu i na rzecz Banku Poczтового S.A. czynności faktycznych i prawnych związanych z przygotowaniem, oferowaniem lub zawarciem umów w zakresie kredytów konsumenckich i umów rachunku bankowego. Poczta Polska S.A. nie współpracuje z innymi kredytodawcami niż Bank Pocztowy S.A.