

KOMUNIKAT

TABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH z dnia 1 grudnia 2017 r.



Maksymalna wysokość oprocentowania kredytów i pożyczek nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności odsetek ustawowych.

CZĘŚĆ I KREDYTY W RACHUNKU PŁATNICZYM (ROR) - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
10%*

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1528 z póź. zm.) dla Kredytu w rachunku płatniczym (ROR) odnawialnego udzielonego od dnia 01 grudnia 2017 r. na okres 12 miesięcy, wynosi 10,60% przy założeniu: całkowita kwota kredytu 6800 zł, oprocentowanie zmienne równe odsetkom maksymalnym w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa (Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny tj. Dz.U. z 2017 r., poz. 459 z póź. zm.) wynosi 10% w stosunku rocznym (odsetki maksymalne wynoszą dwukrotność odsetek ustawowych, odsetki ustawowe stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej Narodowego Banku Polskiego wynoszącej aktualnie 1,50% oraz wskaźnika określonego w art. 359 § 2 Kodeksu cywilnego wynoszącego 3,50%), prowizja 0 zł, okres kredytowania 12 miesięcy, przez cały okres kredytowania limit jest w pełni wykorzystany, spłata jednorazowa na koniec trwania umowy. Dla zawarcia umowy kredytu wymagane jest posiadanie umowy rachunku płatniczego oszczędnościowo - rozliczeniowego w Banku Poczтовым S.A. z miesięcznym wpływem na konto z tytułu uzyskiwanych dochodów. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 689,32 zł (w tym odsetki 689,32 zł, prowizja za udzielenie kredytu w wysokości 0 zł, opłata za prowadzenie rachunku 0 zł). Całkowita kwota do zapłaty 7489,32 zł. Przyznanie kredytu oraz jego ostateczna wysokość uzależniona jest od wyniku oceny zdolności kredytowej. Pozostałe warunki oferty uzależnione są również od segmentu Klientów. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ II KREDYTY GOTÓWKOWE - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie
do 9,99%*

* Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1528 z póź. zm.) wynosi 17,25% przy założeniach: kredyt udzielony w dniu 22 lipca 2017 r. na okres 30 miesięcy, całkowita kwota kredytu 4 079,59 zł, okres kredytowania 30 miesięcy, spłacany w równych ratach kapitałowo-odsetkowych w kwocie 165,98 zł do 22 dnia każdego miesiąca, oprocentowanie zmienne 9% w stosunku rocznym, prowizja 8,20% od udzielonej kwoty kredytu. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 899,67 zł, w tym: odsetki 535,26 zł, prowizja 364,41 zł. Całkowita kwota do zapłaty 4979,26 zł. Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ IV OPROCENTOWANIE ZMIENNE POCZTOWE KREDYTY KONSOLIDACYJNE, POCZTOWE KREDYTY MIESZKANIOWE, POCZTOWE POŻYCZKI HIPOTECZNE

L.p.	LtV	Kredyt Mieszkaniowy	Kredyt Konsolidacyjny	Pożyczka Hipoteczna
1.	<= 30%	od 1,79%	od 2,99%	od 2,99%
2.	> 30% <= 50%	od 1,79%	od 2,99%	od 2,99%
3.	> 50% <= 70%	od 1,99%	od 2,99%	od 2,99%
4.	> 70% <= 80%	od 1,99%	-	-

Marże ustalane są indywidualnie w placówkach Banku

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Poczтового Kredytu Mieszkaniowego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 4,06% przy założeniach: kredyt hipoteczny udzielony 06 listopada 2017 r. na 30 lat, całkowita kwota kredytu hipotecznego wynosi 220 000 zł, spłacany w 360 równych ratach kapitałowo-odsetkowych w kwocie 1002,69 zł (wysokość raty w okresie stosowania podwyższonego oprocentowania wynosi 1 156,92 zł) do 06 dnia każdego miesiąca, udział własny 20% wartości zakupu nieruchomości, oprocentowanie zmienne 3,62% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 06.11.2017 r. wynoszący: 1,73% + stała marża Banku w wysokości 1,89%, wskazana marża jest podwyższona o 1,2 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 1% od udzielonej kwoty kredytu hipotecznego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 275 000 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 156 152 zł, w tym: odsetki 141 433 zł, prowizja 2 200 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wg oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 360 miesięcy 6600 zł, koszt prowadzenia rachunku 5400 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 376 152 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Poczтовым S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą Pocztowy24 (brak kosztów). Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

LtV (ang. Loan to Value) oznacza:

w przypadku kredytu mieszkaniowego i kredytu konsolidacyjnego - relację kwoty kredytu do wartości nieruchomości i jednocześnie odwrotność udziału własnego, w przypadku pożyczki hipotecznej - relację kwoty kredytu do wartości nieruchomości"

KOMUNIKAT

TABELA WYSOKOŚCI OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK DLA KLIENTÓW DETALICZNYCH z dnia 1 grudnia 2017 r.



Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Pocztovej Pożyczki Hipotecznej udzielonej przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 5,34% przy założeniach: pożyczka hipoteczna udzielona 06 listopada 2017 r. na 18 lat, całkowita kwota pożyczki hipotecznej wynosi 120 000 zł, spłacany w 216 równych ratach kapitałowo-odsetkowych w kwocie 819,22 zł (wysokość raty w okresie stosowania podwyższonego oprocentowania wynosi 897,69 zł) do 06 dnia każdego miesiąca, udział własny 30% wartości zakupu nieruchomości, oprocentowanie zmienne 4,62% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 06.11.2017 r. wynoszący: 1,73% + stała marża Banku w wysokości 2,89%, wskazana marża jest podwyższona o 1,2 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy pożyczki), prowizja 1% od udzielonej kwoty pożyczki hipotecznej. Pożyczka zabezpieczona hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie pożyczki wynosi 171 440 zł. Całkowity koszt pożyczki wynosi 64 611 zł, w tym: odsetki 57 186 zł, prowizja 1 200 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wg oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 216 miesięcy 2466 zł, koszt prowadzenia rachunku 3240 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 184 611 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą Pocztovej24 (brak kosztów). Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu/pożyczki wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu/pożyczki oraz na wysokość rat kredytowych.

Rzeczywista Roczna Stopa Oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami (Dz. U. z 2017 r. poz. 819) dla Hipotecznego Kredytu Konsolidacyjnego udzielonego przez Bank Pocztowy S.A. wynosi 5,32% przy założeniach: hipoteczny kredyt konsolidacyjny udzielony 06 listopada 2017 r. na 20 lat, całkowita kwota hipotecznego kredytu konsolidacyjnego wynosi 120 000 zł, spłacany w 240 równych ratach kapitałowo-odsetkowych w kwocie 766,97 zł (wysokość raty w okresie stosowania podwyższonego oprocentowania wynosi 847,30 zł) do 06 dnia każdego miesiąca, udział własny 30% wartości zakupu nieruchomości, oprocentowanie zmienne 4,62% w stosunku rocznym (zmienny WIBOR 3M na dzień 06.11.2017 r. wynoszący: 1,73% + stała marża Banku w wysokości 2,89%, wskazana marża jest podwyższona o 1,2 p.p. do czasu uprawomocnienia się wpisu hipoteki umownej przy założeniu, że nastąpi to w terminie 3 miesięcy od zawarcia umowy kredytu), prowizja 1% od udzielonej kwoty hipotecznego kredytu konsolidacyjnego. Kredyt zabezpieczony hipoteką na nieruchomości oraz cesją praw z umowy ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zaś wartość nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu wynosi 171 440 zł. Całkowity koszt kredytu wynosi 72 374 zł, w tym: odsetki 64 315 zł, prowizja 1 200 zł, ubezpieczenie nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych wg oferty dostępnej za pośrednictwem Banku na 240 miesięcy 2740 zł, koszt prowadzenia rachunku 3600 zł, koszt operatu 500 zł, podatek od czynności cywilnoprawnych 19 zł. Całkowita kwota do zapłaty: 192 374 zł. Kalkulacja została dokonana przy założeniu comiesięcznego wpływu wynagrodzenia lub innego dochodu netto Klienta na rachunek w Banku Pocztowym S.A., z minimalnym miesięcznym wpływem w kwocie 2500 zł wraz z usługą Pocztovej24 (brak kosztów). Powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego. Ostateczna decyzja i warunki kredytowania uzależnione są od indywidualnej oceny Klienta, w tym jego wiarygodności i zdolności kredytowej. Zmiana oprocentowania udzielonego kredytu wpływa na koszt obsługi udzielonego kredytu oraz na wysokość rat kredytowych.

CZĘŚĆ VI

POCZTOWA KARTA KREDYTOWA - OPROCENTOWANIE ZMIENNE

Oprocentowanie

2 - KROTNOŚĆ ODSETEK USTAWOWYCH

Dwukrotność odsetek ustawowych w stosunku rocznym wynosi 10%. Odsetki ustawowe stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5%) oraz wskaźnika określonego w art. 359, § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 3,5%)

* Rzeczywista roczna stopa oprocentowania (RRSO) dla reprezentatywnego przykładu zgodnie z ustawą z dnia 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 1528 z póź. zm.) wynosi 15,15% przy założeniach: limit kredytowy 2500 zł (całkowita kwota kredytu) udzielony w dniu 1 grudnia 2017 r., wykorzystany w całości w dniu generowania pierwszego zestawienia miesięcznego w wyniku dokonania operacji bezgotówkowej, zadłużenie spłacane wraz z opłatami i odsetkami w terminach wymaganej spłaty w ratach równych wymaganej kwocie spłaty w wysokości 5% wykorzystanego limitu kredytowego, ale nie mniejszych niż 50 zł i nie większych niż pozostałe do spłaty zadłużenie z zastrzeżeniem, że ostatnia rata przed terminem rozwiązania Umowy będzie równa całości pozostałemu do spłaty zadłużeniu, do dnia spłaty ostatniej raty kredytu Posiadacz nie dokona żadnych innych wpłat ani operacji kartą, oprocentowanie zmienne 10% w stosunku rocznym, Klient nie korzysta z usług dodatkowych i promocji, nie zostanie wydana karta dodatkowa, opłaty i prowizje związane z wydaniem i obsługą karty wynoszą: opłata za wydanie karty 0 zł, opłata miesięczna za kartę 4 zł, prowizja 0 zł. Całkowity koszt kredytu dla powyższego reprezentatywnego przykładu wynosi 620,32 zł przy założeniu, że Umowa będzie obowiązywać przez 4 lata, w tym odsetki 432,32 zł, suma miesięcznych opłat za kartę w założonym okresie obowiązywania Umowy 188,00 zł. Całkowita kwota do zapłaty 3 120,32 zł.

CZĘŚĆ VIII

NALEŻNOŚCI PRZETERMINOWANE I POSTAWIONE W STAN NATYCHMIASTOWEJ WYMAGALNOŚCI

2- krotność odsetek ustawowych za opóźnienie *

* Dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie w stosunku rocznym wynosi 14%. Odsetki ustawowe za opóźnienie stanowią sumę wysokości stopy referencyjnej NBP (tj. 1,5%) oraz wskaźnika określonego w art.481 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. 5,5%).

CZĘŚĆ IX

WYSOKOŚĆ STAWEK STOSOWANYCH PRZEZ BANK POCZTOWY

WYSOKOŚĆ STAWEK	STAWKI
Stopa referencyjna NBP	Wysokość stopy referencyjnej dla produktów: Kredyt w ROR, Limit Debetowy w Pocztowym Koncie Firmowym, oprocentowanie Limitu debetowego, Pocztovej Karta Kredytowa.
WIBOR 6M pobierany z dnia roboczego poprzedzającego dzień złożenia wniosku kredytowego	Wysokość stawki WIBOR 6M dla kredytów gotówkowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Kredytu gotówkowego na dowolny cel.
WIBOR 3M pobierany jest z najbliższego dnia kalendarzowego poprzedzającego dzień podjęcia decyzji kredytowej	Wysokość stawki WIBOR 3M dla kredytów mieszkaniowych udzielonych od 27.03.2017 r. Stawka jest stosowana dla Pocztowego Kredytu Mieszkaniowego, Pocztovej Pożyczki Hipotecznej, Pocztowego kredytu Konsolidacyjnego, Pocztowego Kredytu Hipotecznego Restrukturyzacyjnego oraz Pożyczki Hipotecznej dla Mikroprzedsiębiorców.

Informacja na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dn. 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (Dz.U. z 2014 r., poz. 1497):

Poczta Polska S.A. jest uprawniona do dokonywania w imieniu i na rzecz Banku Pocztowego S.A. czynności faktycznych i prawnych związanych z przygotowaniem, oferowaniem lub zawarciem umów w zakresie kredytów konsumenckich i umów rachunku bankowego. Poczta Polska S.A. nie współpracuje z innymi kredytodawcami niż Bank Pocztovej S.A.

Informacja na podstawie art. 7 ust. 4 i 5 ustawy z dn. 12 maja 2011 r. o kredycie konsumenckim (Dz.U. z 2014 r., poz. 1497):

Spółka Dystrybucyjna Banku Pocztowego Sp. z o.o. jest uprawniona do dokonywania w imieniu i na rzecz Banku Pocztowego S.A., czynności faktycznych i prawnych związanych z przygotowaniem, oferowaniem lub zawarciem umów w zakresie kredytów konsumenckich. Spółka Dystrybucyjna Banku Pocztowego Sp. z o.o. nie współpracuje z innymi kredytodawcami niż Bank Pocztovej S.A.